

ПРИГЛАШЕНИЕ НА СЕМИНАР

НОВОЕ В ТАРИФООБРАЗОВАНИИ И РАСЧЕТЕ ПЛАТЕЖЕЙ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ И РЕСУРСЫ В 2018 ГОДУ

МОСКВА 2018
20-21 СЕНТЯБРЯ

В ПРОГРАММЕ СЕМИНАРА:

- **Новое в тарифном регулировании коммунальной сферы.** Планируемые изменения в законах «О водоснабжении» и «О теплоснабжении» в 2018 году. Новый законопроект «Об основах регулирования тарифов». Урегулирование разногласий по тарифам и антимонопольный контроль.
- **Долгосрочные тарифы на 2018-2019 годы.** Рекомендации по корректировке тарифов на второй и третий период регулирования. Формирование тарифной заявки, её защита в органах регулирования и последующая корректировка. Анализ типичных ошибок. Возможности досрочного пересмотра тарифов.
- **Новое в регулировании тарифов на теплоэнергию** и горячее водоснабжение. Тарифообразование по принципу «альтернативной котельной». Введение ценовых зон и расчет предельного уровня цен. Переход на применение двухставочных тарифов. Нерегулируемые тарифы на пар в 2018 году. Расчет НВВ для ЕТО.
- **Новое в регулировании тарифов в сфере ВКХ.** Новые основания для корректировки тарифов и новый порядок расчёта нормативной прибыли. Особенности ценообразования при наличии/отсутствии ПУ. Перспективы перехода на эталонные тарифы. Новые экологические факторы тарифообразования с 1.01.2019.
- **Расчет тарифов методом долгосрочной индексации.** Практика расчета фактической НВВ. Корректировка НВВ в связи с отклонением от прогнозных параметров регулирования. Учет экономии операционных расходов, расходов на энергоресурсы и расходов по сомнительным долгам в тарифном регулировании.
- **Введение прямых договоров с потребителями в 2018 году.** Федеральный закон № 59-ФЗ от 3.04.2018: варианты перехода, особенности заключения договоров и новые обязанности для РСО. Создание абонентских служб в РСО. Способы организации финансовых расчетов между собственниками, УО и РСО.
- **Расчеты за коммунальные ресурсы на общедомовые нужды** (с учетом изменений 2018 года). Варианты начислений и разъяснение формул расчета. «Небалансовые» расходы и источники возмещения. Порядок проведения ежегодного перерасчета.
- **Плата за подключение к теплосетям.** Постановление Правительства РФ № 787 от 05.07.2018: определение возможности подключения, изменение порядка внесения платы, в т.ч. в индивидуальном порядке. Введение пени за просрочку внесения платы. Новый порядок обращения в антимонопольные органы.
- **Плата за подключение системам ВКХ.** Стандартизированные тарифные ставки и новое в расчете платы за подключение. Новые требования к заявителям и новые обязанности исполнителя. Порядок заключения договора ресурсоснабжения до процедуры присоединения. Учёт и эксплуатация «безхозных» сетей.
- **Финансовое планирование коммунальных предприятий.** Расчетная предпринимательская прибыль: принципы формирования и порядок расчета. Механизмы включения прибыли в НВВ на очередной период регулирования расходов. Расчет финансовых потребностей на строительство, ремонт и модернизацию.
- **Практика эксплуатации приборов учета для РСО.** Разграничение ответственности между УО и РСО по установке и обслуживанию ОДПУ. Изменения в правилах начисления и целевого назначения повышающих коэффициентов. Изменения в порядке расчетов за отопление по ИПУ.
- **Практика рассмотрения тарифных споров в 2018 году.** Новый порядок судебного и досудебного урегулирования тарифных споров (Постановление Правительства № 533 от 30.04.2018). Практика оспаривания тарифных решений регулирующих органов. Практика рассмотрения споров в сфере технологического присоединения к коммунальным сетям.

СЕМИНАРЕ ПРИНИМАЮТ УЧАСТИЕ:

- **КАСАТКИНА Ирина Анатольевна** – Начальник отдела антимонопольного контроля Управления регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства Федеральной антимонопольной службы, разработчик новой модели рынка тепловой энергии;
- **ПЕРФИЛОВА Екатерина Владимировна** – Советник Управления регулирования в сфере жилищно-коммунального хозяйства Федеральной антимонопольной службы, эксперт по тарифному регулированию организаций коммунального комплекса;
- **ГИЛИЧИНСКАЯ Ольга Львовна** – Заместитель директора ИТЦ «Энергоэффект», член рабочей группы при Экспертном совете по вопросам ЖКХ при Федеральной антимонопольной службе, эксперт по тарифному регулированию Ассоциации «Российское теплоснабжение»;
- **МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна** – Руководитель Центра дополнительного образования ЖКХ «Партнер», член Экспертного совета при Комитете по вопросам местного самоуправления Совета Федерации, ведущий российский эксперт в сфере ценообразования в ЖКХ.
- **ЭПШТЕЙН Александр Дмитриевич** – Заместитель исполнительного директора по экономике Российской ассоциации водоснабжения и водоотведения, эксперт по вопросам отраслевого тарифообразования в сфере ВКХ.

■ **Регистрация участников** производится на сайте www.vsesem.ru или e-mail: info@vsesem.ru Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника, название предприятия, контактный телефон и e-mail. На указанный e-mail будет направлена анкета и договор на участие.

Стоимость участия в семинаре – **25 600 рублей** (с учетом НДС).

В стоимость входит комплект раздаточного материала, обеда и кофе-паузы в ресторанах гостиницы. При регистрации по электронной почте предоставляется скидка в размере **5%**. При регистрации двух и более участников из одной организации – предоставляется скидка в размере **10%**. Скидки – суммируются.

■ **Формат и место проведения.** Семинар начинается **20 сентября** в 10:00 в бизнес-центре гостиничного комплекса «Измайлово» по адресу: Москва, Измайловское шоссе, дом 71, корпус «Бета» (5 минут пешком от ст. метро «Партизанская»). Перед началом семинара с 9:30 производится регистрация прибывших участников. Продолжительность 2 дня с 10:00 до 17:30. По окончании выдается Сертификат и комплект финансовых документов.

■ **Гостиница.** Участники семинара при необходимости могут забронировать себе номер в ГК «Измайлово» (сотрудники КЦ «Кодекс» оказывают помощь при бронировании). Телефоны отделов бронирования: корпус «Альфа» – (499) 166-46-02, «Бета» – (495) 792-98-50, «Вега» – (495) 956-06-65, «Гамма-Дельта» – (495) 737-70-70. Оплата производится наличными.