



ЦЕНТР МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

Тел. +7 (862) 555 25 58, +7 (978) 578 56 52
Сайт: www.vsesem.ru, email: info@vsesem.ru
298517, Крым, г Алушта, ул. 60 Лет СССР 18

ИНН: 9101032661 КПП: 910101001
р/с: 40702810225750000364 в ПАО ВТБ
к/с: 30101810145250000411, БИК: 044525411

Уважаемые коллеги!

В 2026 году существенно поменялись правила регулирования концессионных соглашений в коммунальной сфере. Установлены новые условия для продления действующих концессий, скорректирован порядок учета затрат концессионеров в тарифе и введена целевая амортизация, ужесточены требования к квалификации инвесторов и содержанию инвестпрограмм, утверждены новые основания для изменения существенных условий КС, а также усилены меры контроля за выполнением инвестиционных обязательств.

С целью обеспечения актуальной информацией и экспертными рекомендациями по практике применения новых правил «Центр Межрегиональных Коммуникаций» сообщает о проведении **9 июля** интернет-трансляции **консультационного вебинара** с участием представителей ФАС России, разработчиков нового законодательства и ведущих российских экспертов-практиков:

КОНЦЕССИОННЫЕ СОГЛАШЕНИЯ В КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ: НОВЫЕ УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ И ПРОДЛЕНИЯ

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

- **АЛИБЕГОВ Рустам Кахриманович** – Заместитель начальника Управления регулирования ЖКХ ФАС России, разработчик новых правил контроля за реализацией концессионных соглашений в коммунальной сфере;
- **МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна** – Директор Института экономики и права ЖКХ, ведущий российский экономист-практик по вопросам заключения, изменения и продления концессионных соглашений в ЖКХ;
- **БАТУЕВА Анна Дугаровна** – Директор направления инфраструктурных проектов консалтинговой компании «Технологии Доверия»; ранее - Управляющий директор по юридическим вопросам Национального центра ГЧП;
- **БЕСЕДИНА Светлана Владимировна** – Заместитель Генерального директора Института экономики жилищно-коммунального хозяйства, разработчик методических рекомендаций по ценообразованию и расчетам в сфере ЖКХ.

В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- Новые условия согласования изменений КС с ФАС России в 2026 году (ФЗ № 464 от 15.12.2025). Новые требования к квалификации инвесторов и банковской гарантии.
- Подготовка к заключению соглашения. Новые требования к электронным конкурсам. Особенности КС на основе частной инициативы или с участием субъекта РФ.
- Источники финансирования концессий. Ограничения по финансовому участию концедента в 2026 году. Бюджетные и тарифные гарантии возврата инвестиций.
- Основания для изменения условий КС при увеличении расходов и снижении прибыли. Отказы регулятора в изменении условий и способы их оспаривания.
- Новый порядок продления истекающих соглашений без конкурса (ФЗ № 464 от 15.12.2025). Требования к размеру инвестиционных обязательств концессионера.
- Новое в корректировке тарифов в 2026 году. Учет в тарифе полученных бюджетных средств (ФЗ № 464 от 15.12.2025). Условия компенсации выпадающих доходов.
- Инвестпрограммы концессионеров. Новые обязательства РСО по разработке ИП с 01.09.2026 (ФЗ № 576 от 29.12.2025). Санкции за неисполненные мероприятия ИП.
- Новое в обосновании затрат. Целевая амортизация с 01.09.2026 (ПП РФ № 336 от 28.03.2026). Пересмотр расходов на ФОТ (ПП РФ № 1834 от 20.11.2025).

- Управление имуществом в концессиях. Новое в порядке передачи имущества, в т.ч. бесхозного или незарегистрированного. Трансформация аренды в КС.
- Новое в порядке контроля за исполнением КС. Расширение перечня существенных нарушений условий КС. Основания для признания КС недействительным.
- **Ответы на вопросы участников, консультации экспертов и практические рекомендации.**

Интернет-трансляция будет проходить **9 июля с 10:00 до 16:00** (по московскому времени). Стоимость участия в вебинаре – **17 200 рублей** (с НДС 5%). В стоимость входит: доступ к онлайн-трансляции, консультации экспертов во время трансляции, полная видеозапись вебинара и комплект информационно-методических материалов.

Учитывая высокую актуальность темы, просим Вас уведомить руководителей и специалистов организаций коммунального комплекса, компаний-инвесторов и концессионеров, органов отраслевого регулирования и МСУ

Регистрация, анкета и консультации: сайт www.vsesem.ru. Координатор: Ирина Рашидовна — тел. +7 (862) 555-25-58, +7 (978) 578-56-52, email: kir@vsesem.ru .