ЦЕНТР МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫХ КОММУНИКАЦИЙ

ЦМК
ЦЕНТР МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
www.vsesem.ru

Тел. +7 (862) 555 25 58, +7 (978) 578 56 52
Сайт: www.vsesem.ru, email: info@vsesem.ru
298517, Крым, г Алушта, ул. 60 Лет СССР 18

ИНН: 9101032661 КПП: 910101001
р/с: 40702810225750000364 в ПАО ВТБ
к/с: 30101810145250000411, БИК: 044525411

О проведении онлайн-трансляции 20 ноября 2026 г. «Подключение к системам тепло- и водоснабжения: новые условия, расчеты и обоснование затрат»	Руководителям и специалистам ресурсоснабжающих организаций ЖКХ, предприятий-абонентов, застройщиков, органов отраслевого регулирования и МСУ

Уважаемые коллеги!

Практика применения новых Правил подключения к сетям тепло- и водоснабжения вызывает множество затруднений и споров у коммунальных предприятий при взаимодействии и расчетах с заявителями. Наиболее сложными остаются вопросы определения возможности подключения или отказа заявителю, порядок расчета платы для разных потребителей, обоснование расходов и их согласование с регулятором, а также специфика расчетов при подключении по индивидуальному проекту или строительстве сетей силами заявителя.

С целью обеспечения актуальной информацией и экспертными рекомендациями по практике применения новых правил «Центр Межрегиональных Коммуникаций» сообщает о проведении **20 ноября** интернет-трансляции **практического вебинара** с участием представителей ФАС России, разработчиков новых правил и ведущих специалистов по подключению к сетям ЖКХ:

ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СИСТЕМАМ ТЕПЛО- И ВОДОСНАБЖЕНИЯ: НОВЫЕ УСЛОВИЯ, РАСЧЕТЫ И ОБОСНОВАНИЕ ЗАТРАТ

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

- **КОВАЛЕВА Ольга Валерьевна** – Заместитель начальника Управления регулирования жилищно-коммунального хозяйства ФАС России; эксперт по урегулированию споров и разногласий при подключении к сетям ЖКХ;
- **МИНОФЬЕВА Галина Алексеевна** – Генеральный директор Института экономики и права жилищно-коммунального хозяйства; ведущий экономист-практик по вопросам подключения к сетям и ценообразования в ЖКХ;
- **БУДНИЦКИЙ Дмитрий Михайлович** – Руководитель направления нормативно-аналитической работы ГК «Росводоканал»; разработчик новых правил подключения к системам водоснабжения и водоотведения;
- **БЕСЕДИНА Светлана Владимировна** – Заместитель Генерального директора Института экономики ЖКХ; разработчик методических рекомендаций по тарифному регулированию, ценообразованию и расчетам в коммунальной сфере.

В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- Инициативы ФАС России с 2027 года: расчет платы за подключение исходя из подтвержденных расходов, порядок доустановления ставок, условия расторжения договоров. Новые Правила подключения к системам теплоснабжения с 01.03.2027.
- Плата за подключение к теплосетям. Учет расходов на строительство сетей и тепловых пунктов. Условия расчета платы, если нагрузка еще не определена. Дифференциация платы исходя из диаметра труб и способа прокладки.
- Плата за подключение к системам ВКХ. Ставки за врезку, подключаемую нагрузку и протяженность. Расчет платы при подключении к транзитным организациям. Учет расходов на пожаротушение, ливневую канализацию и полив территории.
- Обоснование затрат РСО при подключении. Порядок обоснования расходов на мощность и протяженность при росте цен на ресурсы и материалы. Согласование с регулятором административных затрат и расходов на оплату труда в плате за ТП.

- Индивидуальная плата за подключение: критерии установления и порядок ее согласования с регулятором. Затраты, которые РСО вправе включить в плату. Основания для отказов регулятора в утверждении платы и способы их оспаривания.
- Условия строительства сетей заявителем за границами участка. Легитимные договорные конструкции вместо или вместе с договором ТП. Взаиморасчеты с заявителем и условия пересмотра платы. Передача сетей от заявителя к РСО.
- Практика взаимодействия с заявителями. Определение технической возможности подключения. Необходимые документы для выдачи ТУ и легитимные основания для отказа. Санкции к заявителю при невыполнении мероприятий ТП.
- Варианты подключения: по договору ТП, по соглашению об уступке мощности, по долгосрочному договору. Договоры на реконструкцию сетей при смежном ТП. Специфика договоров в СНТ. Условия продления и расторжения договора.
- **Ответы на вопросы участников, консультации экспертов и практические рекомендации.**

Интернет-трансляция будет проходить **20 ноября с 10:00 до 16:00** (по московскому времени). Стоимость участия в вебинаре – **16 800 рублей** (НДС не облагается). В стоимость входит: доступ к онлайн-трансляции на одном компьютере, полная видеозапись вебинара, сертификат об обучении и комплект справочно-методических материалов.

Регистрация, анкета и консультации: сайт www.vsesem.ru. Координатор: Ирина Рашидовна — тел. +7 (862) 555-25-58, +7 (978) 578-56-52, email: kir@vsesem.ru .

АНКЕТА ДЛЯ РЕГИСТРАЦИИ НА ВЕБИНАР

Название вебинара	20 ноября 2026 г. «Подключение к системам тепло- и водоснабжения: новые условия, расчеты и обоснование затрат»	
Дата проведения		
Участники	**1.** Ф.И.О.	
	Должность	
	Тел. / e-mail	
Полное наименование организации		
Краткое наименование организации (если есть)		
Юридический адрес (с индексом)		
Почтовый адрес (с индексом)		
Реквизиты организации (ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО, ОКВЭД и др.)		
Расчетный счет организации, наименование банка, БИК, к/с		
Ф.И.О. руководителя (полностью), должность, основание подписи договора		
Официальный e-mail организации		
ФИО, Телефон и e-mail контактного лица		
	Координатор проекта: **Ирина Рашидовна** Всегда на связи: +7 (862) 555-25-58, +7 (978) 578-56-52. Анкету направить на почту kir@vsesem.ru Ждем Вашей заявки!	

Все поля обязательны для заполнения